



PRISLISTE pr 1.08.2024

EIENDOMSMEGLER:
Fabian N. Paus
E-post: fabian@nbbo.no
Telefon: 452 41 944

Bolig nr*	Status	Bygg	Antall rom	P-plass	Etg.	BRA	Fellesgjeld	Innskudd	Total kjøpesum
U0101	Ledig	B	2	1	1	49,6	1 233 333	1 850 000	3 083 333
U0102	SOLGT	B	2	1	1	54,7			
U0103	SOLGT	B	2	1	1	52,0			
H0101	Ledig	A	2	1	1	54,2	1 333 333	2 000 000	3 333 333
H0102	Ledig	A	2	1	1	63,4	1 500 000	2 250 000	3 750 000
H0103	Ledig	A	2	1	1	63,4	1 500 000	2 250 000	3 750 000
H0104	Ledig	A	2	1	1	59,9	1 413 333	2 120 000	3 533 333
H0105	Ledig	A	2	1	1	59,9	1 400 000	2 100 000	3 500 000
H0106	Ledig	A	2	1	1	60,6	1 400 000	2 100 000	3 500 000
H0107	Ledig	A	2	1	1	59,6	1 433 333	2 150 000	3 583 333
H0108	Ledig	B	5	1	1	114,3	2 633 333	3 950 000	6 583 333
H0109	Ledig	B	3	1	1	73,3	1 786 667	2 680 000	4 466 667
H0110	Ledig	B	4	1	1	82,4	2 246 667	3 370 000	5 616 667
H0201	Ledig	A	4	1	2	88,4	2 333 333	3 500 000	5 833 333
H0202	Ledig	A	4	1	2	78,5	2 046 667	3 070 000	5 116 667
H0203	Ledig	A	4	1	2	78,5	2 046 667	3 070 000	5 116 667
H0204	Ledig	A	4	1	2	75,0	2 000 000	3 000 000	5 000 000
H0205	Ledig	A	4	1	2	75,0	2 000 000	3 000 000	5 000 000
H0206	Ledig	A	4	1	2	75,0	2 000 000	3 000 000	5 000 000
H0207	Ledig	A	4	1	2	78,0	2 266 667	3 400 000	5 666 667
H0208	SOLGT	B	5	1	2	114,3			
H0209	Ledig	B	3	1	2	73,3	2 066 667	3 100 000	5 166 667
H0210	Ledig	B	4	1	2	82,3	2 433 333	3 650 000	6 083 333
H0301	Ledig	A	4	1	3	88,4	2 533 333	3 800 000	6 333 333
H0302	Ledig	A	4	1	3	78,5	2 166 667	3 250 000	5 416 667
H0303	Ledig	A	4	1	3	78,5	2 166 667	3 250 000	5 416 667
H0304	Ledig	A	4	1	3	75,0	2 133 333	3 200 000	5 333 333
H0305	Ledig	A	4	1	3	75,0	2 133 333	3 200 000	5 333 333
H0306	Ledig	A	4	1	3	75,0	2 133 333	3 200 000	5 333 333
H0307	Ledig	A	4	1	3	78,0	2 386 667	3 580 000	5 966 667
H0308	Ledig	B	4	1	3	87,8	2 600 000	3 900 000	6 500 000
H0309	SOLGT	B	3	1	3	73,3			
H0310	Ledig	B	3	1	3	86,3	2 800 000	4 200 000	7 000 000
H0401	Ledig	A	5	1	4	133,4	4 466 667	6 700 000	11 166 667
H0402	Ledig	A	4	1	4	75,0	2 533 333	3 800 000	6 333 333
H0403	Ledig	A	4	1	4	75,0	2 533 333	3 800 000	6 333 333
H0404	Ledig	A	4	1	4	90,2	3 200 000	4 800 000	8 000 000



FELLESKOSTNADER pr 1.08.2024

			5,64 % p.a.*
Bolig nr*	Felleskostnad pr mnd eks. finans	Kapital kostnad pr mnd	Sum felleskostnader pr mnd. uten avdrag (rente ses over)
U0101	3 969	5 797	9 766
U0102			
U0103			
H0101	4 071	6 267	10 338
H0102	4 275	7 050	11 325
H0103	4 275	7 050	11 325
H0104	4 197	6 643	10 840
H0105	4 197	6 580	10 777
H0106	4 213	6 580	10 793
H0107	4 191	6 737	10 927
H0108	5 403	12 377	17 780
H0109	4 494	8 397	12 892
H0110	4 696	10 559	15 255
H0201	4 829	10 967	15 796
H0202	4 610	9 619	14 229
H0203	4 610	9 619	14 229
H0204	4 532	9 400	13 932
H0205	4 532	9 400	13 932
H0206	4 532	9 400	13 932
H0207	4 599	10 653	15 252
H0208			
H0209	4 494	9 713	14 208
H0210	4 694	11 437	16 131
H0301	4 829	11 907	16 736
H0302	4 610	10 183	14 793
H0303	4 610	10 183	14 793
H0304	4 532	10 027	14 559
H0305	4 532	10 027	14 559
H0306	4 532	10 027	14 559
H0307	4 599	11 217	15 816
H0308	4 816	12 220	17 036
H0309			
H0310	4 783	13 160	17 943
H0401	5 826	20 993	26 820
H0402	4 532	11 907	16 439
H0403	4 532	11 907	16 439
H0404	4 869	15 040	19 909

EIENDOMSMEGLER:

Fabian N. Paus

E-post: fabian@nbbo.no

Telefon: 452 41 944

* Rente gitt av Sparebank1 i juni 2024. Borettslagets fellesgjeld finansieres med et 40 års annuitetslån hvor de første 20 årene er avdragsfrie.